

Referencia: **105-5**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **249.900 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Entrepanta
 Población: Adra
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4770
 Zona: Cercado



M² construidos: 187
Garajes: 1
Terraza(s): 1
Baños: 2

útiles: 180
Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 5
Aseos: 1

Aire acondicionado: frío/calor
M² terraza: 35
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡GRAN OPORTUNIDAD! ESPECTACULAR DÚPLEX DE 187 m² CON GRAN TERRAZA DE 35 m²

Si buscas amplitud, comodidad y espacios exteriores privados, esta vivienda tipo dúplex de 187 m² construidos es todo lo que necesitas.

Planta baja:

Impresionante salón-comedor amplio y luminoso, perfecto para reuniones familiares.

Cocina independiente ampliada gracias al cerramiento del patio, ofreciendo mayor espacio y funcionalidad.

Aseo de cortesía.

Garaje privado con cocina auxiliar, ideal para celebraciones o como zona independiente.

Además, cuenta con otro patio con trastero, aportando un extra de almacenaje y versatilidad.

Primera planta:

Cuatro dormitorios espaciosos y bien distribuidos.

Dormitorio principal con baño en suite.

Baño completo adicional para dar servicio al resto de habitaciones.

Habitación juvenil con acceso directo a una agradable terraza interior.

Segunda planta:

Amplio dormitorio adicional, perfecto como despacho, sala de ocio o habitación independiente.

Y como auténtica joya de la vivienda Espectacular terraza privada de aproximadamente 35 m², ideal para zona chill-out, barbacoa o disfrutar del aire libre todo el año.

Vivienda muy completa, ideal para familias que buscan espacio, privacidad y múltiples ambientes.

187 m² construidos, excelente distribución y grandes posibilidades.

¡Ven a visitarla y enamórate de tu próximo hogar!
