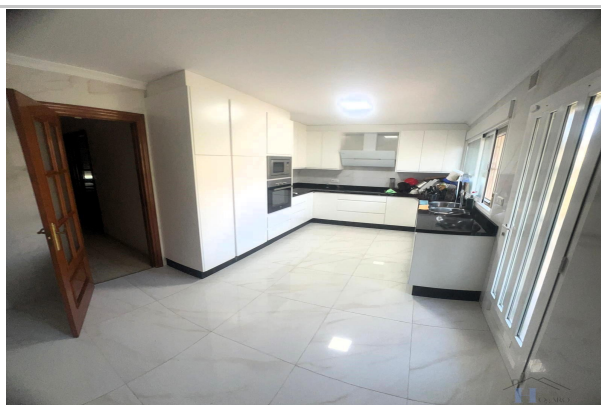


## Hogaro

Pl. Párroco José Jiménez, 2  
El Ejido

Teléfono: 636470344  
e-mail: info@servihogaro.com

Referencia: **115-01**  
 Tipo inmueble: Dúplex Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **229.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Entrepanta  
 Población: Adra  
 Provincia: Almería  
 Cod. postal: 04770  
 Zona: CASAS DE COLORES



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 242	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 35
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> nortesur	<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 2006
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1	

---

**Descripción:**

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN ADRA! CASA ESPECTACULAR EN ZONA CASAS DE COLORES

La casa que lo tiene TODO y en una de las zonas más buscadas de Adra

Imagina vivir en un hogar donde cada espacio está pensado para disfrutar: amplitud, luz natural, tranquilidad y zonas exteriores que marcan la diferencia.

**LO QUE LA HACE ESPECIAL:**

Gran garaje de 56 m<sup>2</sup> espacio de sobra para coche, almacenaje o incluso zona de ocio

Espectacular terraza de 45 m<sup>2</sup> con barbacoa perfecta para reuniones, cenas y momentos inolvidables

Vivienda en 2 plantas, cómoda y funcional

**INTERIOR QUE ENAMORA:**

3 dormitorios

Dormitorio principal tipo suite con baño y vestidor

Amplio salón-comedor, ideal para disfrutar en familia

Cocina independiente grande, práctica y luminosa

Lavadero independiente

Acogedor porche de entrada

Orientación norte-sur: luz natural y ventilación todo el día

**ENTORNO PRIVILEGIADO:**

Urbanización con jardines cuidados

Piscina comunitaria

Zona muy tranquila y familiar

**UNA CASA PARA DISFRUTARLA DESDE EL PRIMER DÍA**

Perfecta como vivienda habitual o segunda residencia.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Este tipo de viviendas vuelan.

---