

## HogarO

Pl. Párroco José Jiménez, 2  
El Ejido

Teléfono: 636470344  
e-mail: info@servihogaro.com

Referencia: **117-01**  
 Tipo inmueble: Casa Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **79.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: El Ejido  
 Provincia: Almería  
 Cod. postal: 04710  
 Zona: SANTA MARIA DEL AGUILA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 141	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 96
<b>Metros de parcela:</b> 141	<b>Garajes:</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> esteoeste	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1980
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

¡OPORTUNIDAD URGENTE! CASA MUY POR DEBAJO DE SU PRECIO

¡SOLO 79.000€!

Se vende casa en planta baja de 141 m<sup>2</sup> en Santa María del Águila, con garaje y entrada por dos calles.

ANTES ERA UN BAR MUCHÍSIMAS POSIBILIDADES

Vivienda amplia

Negocio

Inversión para alquilar

Ubicación práctica y con todo a mano

PRECIO DIFÍCIL DE ENCONTRAR POR ESTA SUPERFICIE

Ideal para reformar a tu gusto y ganar valor rápidamente

Este tipo de oportunidades vuelan no la dejes escapar

Contacta ya para información o visita ANTES DE QUE LA RESERVEN

---