

## Hogaro

C/ Venezuela, 9 El Ejido

Teléfono: 636470344

e-mail: info@servihogaro.com

19 Referencia:

Casa Pareado Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 79.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: **AZORIN** 

Población: Berja

Provincia: Almería

Cod. postal: 4760

SAN TESIFON Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A más eficiente

M<sup>2</sup> construidos: 104 Suelo de: útiles: 100 terrazo

Aire frío/calor

acondicionado:

M<sup>2</sup> terraza: 6

Orientación:

norte

**Armarios:** 1 Metros de 90 parcela: Terraza(s): 1 Baños: 2

Agua caliente: centralizada

**Dormitorios:** 3

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

¡Bienvenidos a su nuevo hogar! Esta estupenda casa en Berja es simplemente perfecta para aquellos que buscan un hogar amplio y luminoso con todas las comodidades. Con una parcela de 104 m², esta casa cuenta con 90m² construidos distribuidos en 2 plantas, incluyendo planta baja y primera planta. Este impresionante inmueble de 104 m² te ofrece todo el espacio y la comodidad que necesitas para disfrutar de la vida en este encantador municipio.

En la planta principal, encontrará un luminoso recibidor, un salón espacioso, una amplia cocina con despensa, un baño con plato de ducha y un gran patio con acceso a la terraza. En la primera planta, podrá disfrutar de tres dormitorios, uno de ellos con terraza independiente, un baño completo con plato de ducha y una habitación para zona de planchado o también de vestidor.

En el patio exterior, podrá disfrutar de una zona de barbacoa, perfecta para compartir grandes momentos con familia y amigos.

Esta casa también cuenta con un acceso fácil y rápido. Además, se encuentra en una zona estupenda y tranquila ¡No pierda la oportunidad de visitar esta maravillosa casa, sin ningún compromiso, puede que sea la vivienda que estabas buscando!