

Referencia: **28-5**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **89.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Adra

Provincia: Almería

Cod. postal: 4770

Zona: CENTRO



<b>M² construidos:</b> 104	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 100
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 49	<b>Agua caliente:</b> centralizada
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 2001	<b>Aseos:</b> 1	<b>Armarios:</b> 2

### Descripción:

¡Bienvenidos a esta hermosa casa casa dúplex de 104 metros a un paso del centro! . Si siempre has querido vivir en una casa unifamiliar cerca del centro de Adra, ahora tienes la ocasión de adquirir esta magnífica propiedad. El inmueble se encuentra en una zona muy tranquila, con todos los servicios, equipamientos y comercios cercanos.

En la planta baja de la casa encontramos un amplio salón-comedor con mucha iluminación y calidez, un aseo y una cocina independiente con ventana a la calle trasera y equipada con todos los electrodomésticos .

Subiendo a la planta primera por una bonita escalera abierta de mármol encontramos 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño completo con plato de ducha.

Estupenda vivienda muy luminosa y con ventilación cruzada gracias a su extraordinaria orientación. Está impecable para entrar a vivir, con calidades atemporales y de alto valor que te enamorarán a primera vista. También dispone de extras como aire acondicionado con bomba de calor, suelos de gres, ventanas doble acristalamiento, paredes lisas, puerta de seguridad, etc. ¡No pierdas la oportunidad de visitar este hermoso hogar y hacerlo tuyo!

VISITAR SIN COMPROMISO.

PRECIO: 89.000€