

Reference: **50-01**  
 Property type: House Pareado  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **85.000 €**  
 Condition: To be reformed



Address: Carpinteria  
 Town: Sorvilán  
 Province: Granada  
 Postal code: 18713  
 Zone: Centro



<b>Sqm built:</b> 240	<b>Floor:</b> terrazzo	<b>Living area:</b> 220
<b>Hot water:</b> centralized	<b>Sqm terrace:</b> 40	<b>Terraces:</b> 3
<b>Bedrooms:</b> 4	<b>Orientation:</b> south	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 1

---

**Description:**

Se vende casa rural en la alpujarra baja de Granada la cual dispone de 2 plantas y se distribuye de la siguiente forma.

Planta baja Recibidor, 1 dormitorio, 2 salas de estar, 1 baño, 1 aseo, cocina independiente, despensa, salón comedor, lavadero y una sala en la cual hay instalada una panadería de pan rustico con todos los utensilios necesarios para ponerla en funcionamiento.

Planta alta: 3 dormitorios, 3 terrazas una de ellas con 15 m<sup>2</sup>, 1 aseo y una habitación de unos 20 m<sup>2</sup> dedicada a lavadero y trastero.

La vivienda da 2 calles y se encuentra muy céntrica y cerca de la naturaleza.

Hay que destacar de esta vivienda que tiene un gran horno de leña, el cual se utilizaba para para la realización de pan rustico y luego se vendía por todo el municipio.

Estupenda vivienda muy amplia y luminosa donde poder disfrutar de la naturaleza de la Alpujarra granadina o utilizar como negocio poniendo en funcionamiento la panadería de pan de leña.

Visitar sin compromiso.

HOGARO Servicios Inmobiliarios. Tu Inmobiliaria de confianza.

Tlfn.636470344.

---