

Referencia: **70-01**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **400 €**

Estado: Reformado



Planta: Baja

Población: El Ejido

Provincia: Almería

Cod. postal: 4700

Zona: PASEO DE LA LOMA



**M<sup>2</sup> construidos:** 115

**Suelo de:** madera

**útiles:** 60

**Agua caliente:** centralizada

**Orientación:** norte

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Se alquila local comercial en El Ejido, Paseo de la loma. Con una superficie de 60 metros cuadrados, este espacio ofrece una excelente oportunidad para iniciar o trasladar tu negocio en una zona bien ubicada y con buena visibilidad.

El local dispone de un amplio escaparate que aporta luz natural y visibilidad desde el exterior, zona de almacenaje, aseo privado, iluminación LED y suelo de imitación madera que le da un toque moderno y acogedor. Está en muy buen estado y listo para entrar sin necesidad de reformas.

Es ideal para comercios, oficinas o servicios profesionales que busquen funcionalidad y buena presencia.  
Para más información o visitas, no dudes en contactar en 636470344