

Referencia: **72-88**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **169.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: El Ejido
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4700
 Zona: LOMA DE LA MEZQUITA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 158 **Suelo de:** gres **útiles:** 137
Agua caliente: centralizada **Terraza(s):** 2 **Dormitorios:** 5
Baños: 2

Descripción:

Amplia Casa Doble con Oportunidad de División Ideal para Familias o Inversión

Esta magnífica propiedad ofrece una oportunidad única: una gran casa que puede funcionar como una sola residencia o dividirse fácilmente en dos viviendas independientes, ideal para familias extensas o para quienes buscan una opción de inversión con potencial de renta.

La casa principal cuenta con:

Dos amplios salones, uno de los cuales se puede dividir para crear dos habitaciones adicionales.

Dos habitaciones espaciaosas, perfectas para el descanso y la privacidad.

Un baño completo.

Patio interior, ideal para disfrutar del aire libre.

Despensa amplia para almacenamiento adicional.

Terraza conectada a la segunda vivienda, lo que permite mantener la independencia sin perder cercanía familiar.

La segunda casa, conectada por la terraza, dispone de:

Dos habitaciones.

Un salón.

Un comedor independiente.

Un baño completo.

Espacios cómodos y bien distribuidos.

Adicionalmente, en la terraza se encuentra una habitación extra, perfecta como oficina, estudio o cuarto de visitas.

Esta propiedad es ideal para quien busca versatilidad, amplitud y la opción de adaptar los espacios según sus necesidades. Ya sea como una gran casa familiar o como dos viviendas separadas, ofrece todo lo necesario para una vida cómoda y funcional.
