

## Hogaro

C/ Venezuela, 9 El Ejido

Teléfono: 636470344

e-mail: info@servihogaro.com

Referencia: 13

Tipo inmueble: Dúplex Pareado

Operación: Venta

Precio: 100.000 €

Estado: Reformado

Población: Adra

Provincia: Almería

Cod. postal: 4770

Zona: PLAZA ANDALUCIA

-3	<b>199</b>	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 151 Suelo de: gres útiles: 142

Metros de

parcela: 91 Agua caliente: centralizada M² terraza: 22

Terraza(s): 1 Dormitorios: 3 Orientación: sureste Baños: 2 Antigüedad: 1990 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

## Descripción:

Estupenda dúplex a la venta en Adra con una superficie construida de 151 m² aproximadamente dividida en 2 plantas.

En la planta primera nos encontramos con vestíbulo, 2 habitaciones dobles, 1 baño completo con bañera, cocina independiente, salón comedor y sala de estar.

En la segunda planta nos encontramos con salón-cocina amplio, 1 dormitorio doble, baño completo con plato de ducha y terraza muy amplia con barbacoa.

Les presentamos una vivienda muy luminosa y bien ubicada en una zona muy tranquila desde donde accedemos a escasos minutos caminando a todos nuestros quehaceres diarios, con unas estupendas vistas al mar y un fácil y rápido acceso.

Si estas buscando vivienda por la zona no dudes en consultar con nosotros, te ayudamos a conseguir la vivienda que se adapte a tus necesidades. VISITAR SIN COMPROMISO.